

Nathalie Taverdet-Popiolek

Guide du choix d'investissement

Préface de Michel Poix
Directeur de l'Institut
pour le Management de la Recherche et de l'Innovation

© Groupe Eyrolles, 2006.

ISBN : 2-7081-3644-5

Éditions

d'Organisation

Chapitre introductif – Définitions et caractéristiques d'un investissement 1**Partie I****Préparation au choix d'investissement**

Chapitre 1 – Organisation de l'investissement en projet	23
Chapitre 2 – Élaboration des grilles d'information et analyse des risques	55
Chapitre 3 – Mise en ordre de l'information : le Business plan	83

Partie II**Sélection du projet**

Introduction – Quel modèle d'aide à la décision ? Typologie des situations 125

A. Vision économique : Une seule dimension

considérée par le décideur, la dimension économique 133

Chapitre 4 – Calcul économique et principe d'actualisation 133

Chapitre 5 – Critères de décision reposant sur la rentabilité économique en univers « certain » 155

Chapitre 6 – Critères de décision basés sur la rentabilité économique en univers risqué puis incertain 195

Chapitre 7 – Modèles de décision séquentiels : une vision dynamique de l'investissement 225

Étude de cas – Projet d'investissement pour un parc éolien 243

B. Vision globale : Plusieurs dimensions considérées par le décideur 257

Chapitre 8 – Méthodes multicritères d'aide à la décision 257

Partie III**Financement de l'investissement**

Introduction – Financement d'un investissement – Typologie des situations 281

Chapitre 9 – Système financier et offre de capitaux 287

Chapitre 10 – Coût des différentes sources de financement et coût du capital 313

Chapitre 11 – Choix des sources de financement : Corporate Financing et Project Financing 341

Chapitre 12 – Internationalisation de l'offre de financement et conditions d'accès 373

Conclusion générale 403